**Enghraifft o hysbysiad o estyniad i drwydded – gall landlordiaid ddrafftio hysbysiad eu hunain ond rhaid iddo gynnwys gwybodaeth benodol a nodir yn adran 3**

Annwyl [Enw'r trwyddedai]

**Hysbysiad o Estyniad i Drwydded ar gyfer [Trwyddedai] yn [cyfeiriad]**

Roedd cyfnod eich trwydded i fod i ddod i ben ar [rhowch ddyddiad], fodd bynnag, rwyf i, eich landlord [rhowch enw] wedi penderfynu ymestyn cyfnod perthnasol eich trwydded am xxx mis pellach.

Mae'r rhesymau dros ymestyn y cyfnod perthnasol fel a drafodwyd gan [rhowch enw] gyda chi ar [rhowch ddyddiad] sef:

* x
* y
* z

Gallaf gadarnhau fod yr awdurdod lleol/Cyngor Abertawe wedi caniatáu'r estyniad ar [rhowch ddyddiad]

Y dyddiad y bydd y cyfnod perthnasol estynedig nawr yn dod i ben yw [rhowch ddyddiad].

Mae gennych hawl i wneud cais i'r Llys Sirol am adolygiad o benderfyniad yr awdurdod lleol i ganiatáu'r hysbysiad o estyniad i drwydded hwn. Os ydych am wneud hynny, mae gennych 14 diwrnod o'r dyddiad y byddwch yn derbyn yr hysbysiad ysgrifenedig hwn i wneud cais am adolygiad. Mae hyn yn golygu bod yn rhaid i'ch cais i'r Llys gael ei wneud erbyn [rhowch ddyddiad]. Os oes gennych reswm da, gall y llys roi caniatâd am gais ar ôl 14 diwrnod.

Yn gywir